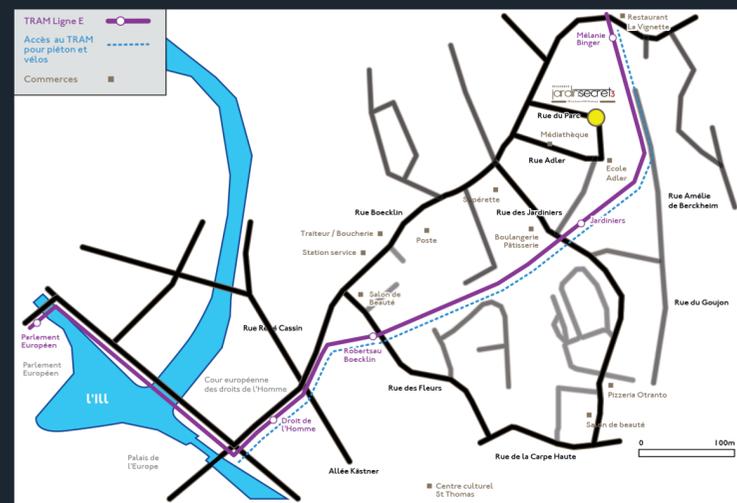


# RESIDENCE jardinsecret3

12 rue du parc 67000 Strasbourg



**La résidence Jardin secret 3 jouit d'un emplacement exceptionnel, en plein cœur de la Robertsau !**

Elle est à la fois au cœur de tout et quand même à l'écart, s'ouvrant sur le parc de la petite Orangerie.

Les commerces, restaurants et tous les services à la personne sont accessibles à pied.

La station tram est à 3 mn à pied et de multiples promenades sont permises au départ de la résidence.

la piste cyclable longeant le tram vous emmène à Strasbourg ou dans les parcs avoisinants.

La rue du parc est parmi les plus belles rues de la Robertsau, et des plus calmes aussi !

greenstone

n'habitez plus, vivez !



# RESIDENCE jardinsecret3

12 rue du parc 67000 Strasbourg

greenstone  
n'habitez plus, vivez !

26 avenue de La Marseillaise  
67000 Strasbourg  
tél. 03 88 45 20 20  
[www.green-stone.fr](http://www.green-stone.fr)



# RESIDENCE jardinsecret3

12 rue du parc 67000 Strasbourg



## 12 RUE DU PARC – AU COEUR DE LA ROBERTSAU

La résidence **Jardin secret 3** est un immeuble-concept qui est sans doute le projet qui porte le plus de sens aujourd'hui !

Des lignes contemporaines viennent prolonger le dessin de la rue du Parc, composé par Gustave Oberthür et les âges. Point final d'un récit déjà écrit ou début d'un nouveau chapitre, la maison de maître revisitée se dresse fièrement.

### DE VRAIES PLUS VALUES COMPRISES DANS LE PRIX DE VENTE.

Pour vous en convaincre, voici notre réponse en 3 points :

1° La résidence n'offre que 7 logements: ce qui ne lui confèrerait rien de secret s'il s'agissait d'un grand ensemble ; à cela s'ajoutent 3 logements dans la maison bien évidemment sauvegardée !  
Soyez les rares privilégiés et vivez plutôt qu'habitez !

2° Un rapport direct à la nature par les pièces de vie ouvertes sur des terrasses profondes avec des jardinières arborées et entretenues par la copropriété : une vraie pièce de vie extérieure !

- chaque terrasse est aménagée avec un sol en gré céram aux teintes contemporaines, une alimentation électrique et un éclairage
- elles sont végétalisées par des bacs de grande hauteur (80 cm X 30 de profondeur X 80 cm de largeur) et équipées d'un arrosage automatique

3° Des prestations haut de gamme affirmées pour les logements :

- de larges ouvertures vitrées et baies coulissantes dans les séjours avec des volets électriques dans toutes les pièces
- un chauffage individuel au sol avec des revêtements parquets contrecollés massifs et des carrelages de grands formats
- une climatisation dans chacun des logements
- des spots encastrés dans les entrées, couloirs, cuisines et salles de bains

Et bien d'autres éléments sont encore réalisables...

...RENCONTRONS-NOUS POUR ÉCHANGER!



greenstone  
— N'habitez plus, vivez ! —

Greenstone est une entreprise régionale indépendante.

Le réseau de nos partenaires, fidèles et engagés permet de vous apporter des solutions architecturales différentes.

Le concept revendiqué de "small is beautiful"\* replace l'Homme au centre de son **Habitat**, les rendant **chacun responsable de l'autre**.

Le beau n'exclut pas le fonctionnel, le durable, le qualitatif, le sérieux.

Greenstone vous offre des logements distinctifs qui affirment notre différence et valorisent la vôtre.

\* ce qui est petit est beau