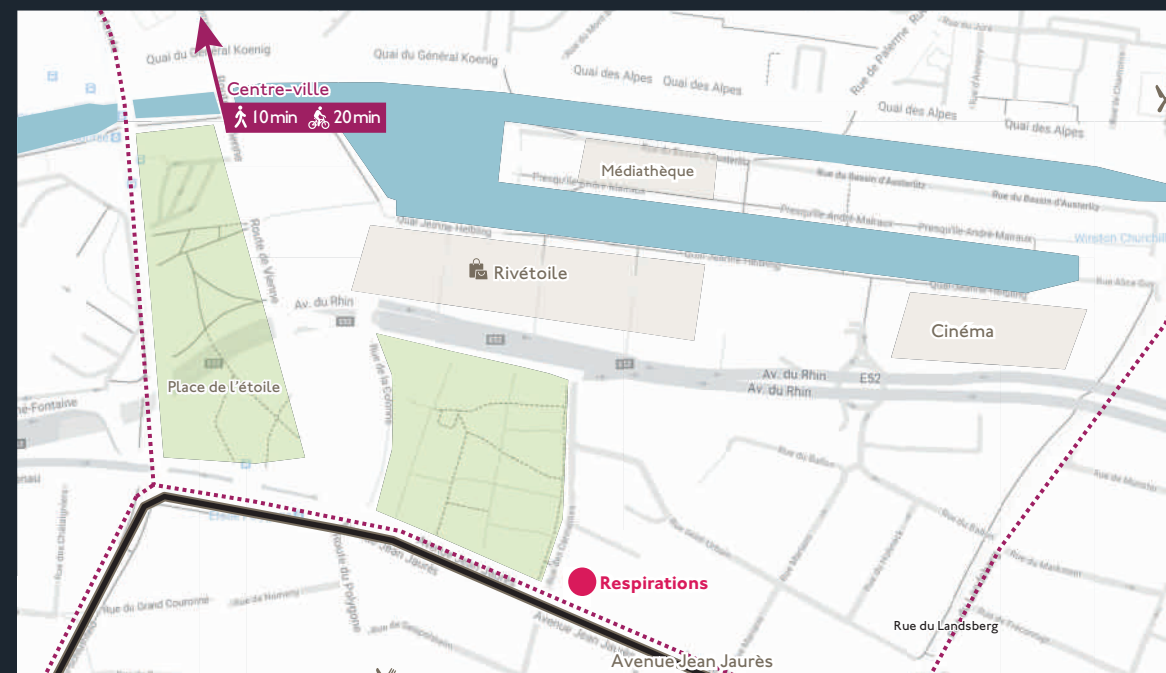


RESIDENCE

respirations

7^e avenue Jean Jaurès



●●●●●●●● Lignes de tramway

44 Avenue de la Forêt-Noire
67000 Strasbourg
tél. 03 88 45 20 20
www.green-stone.fr

La résidence Respirations jouit d'un emplacement exceptionnel situé au cœur du quartier de Neudorf et à quelques minutes du centre par tous moyens de locomotion.

Les commerces, restaurants et tous les services à la personne sont accessibles à pied.

La station tram est à 1 mn à pied et de multiples promenades sont permises au départ de la résidence.

La piste cyclable longeant le tram vous emmène partout à Strasbourg et dans les parcs avoisinants.

greenstone

n'habitez plus, vivez !



greenstone

n'habitez plus, vivez !



RESIDENCE

respirations

7^e avenue Jean Jaurès



ASPIREZ À !

Vous aspirez à vivre tout près du cœur historique de Strasbourg et de toutes les commodités, sans en subir les inconvénients de bruit et de pollution ?

Tel un navire amarré au cœur de Strasbourg, la résidence Respirations se dresse fièrement au-dessus des flots agités de la ville.

À la proue, les étages s'élèvent comme autant de ponts ouverts sur l'onde urbaine ; tandis qu'à la poupe, le bâtiment s'efface pour se fondre dans le paysage de la ville.

Dans leurs intérieurs, de vastes volumes et larges baies se substituent aux cabines exiguës et hublots étroits des navires.

Ici, tout n'est qu'espace et lumière. En dedans comme en dehors, depuis de grandes terrasses, vous respirez !

Spacieuse et de grande dimension, votre terrasse vous permet de disposer « d'une pièce à vivre » extérieure équipée le jour de votre emménagement :

- de grandes jardinières, paysagées et arborées avec un arrosage automatique intégré
- d'un sol en dalles sur plots de 60X60 cm en grès ceram
- d'un éclairage extérieur et d'une alimentation électrique

L'ensemble de vos fenêtres, porte-fenêtres sont toutes de dimensions supérieures laissant baigner votre intérieur de lumière naturelle.

Votre cuisine, vos salles de bains et votre entrée sont équipées de faux plafonds avec spots intégrés.

Quant aux sols de votre logement, ils sont équipés en parquet contrecollé massif et les pièces humides en carrelages de grandes tailles (60X60 cm) et faïences murales en (60X30 cm).

INSPIREZ !

Votre logement bénéficie des meilleures isolations thermiques et acoustiques qu'offrent le neuf ! Un traitement phonique garantissant un niveau sonore quasi nul, provenant de l'extérieur (tram, voitures, bruits de la ville...), comme provenant de l'intérieur (étages dessus comme dessous, ponts phoniques, ascenseurs).

RESPIREZ ! VOUS ÊTES CHEZ VOUS, DEHORS ET DEDANS

greenstone
n'habitez plus, vivez !

Greenstone réalise des logements neufs ou rénovés exceptionnels et à votre image.

Le réseau de nos partenaires, fidèles et engagés permet de vous apporter des solutions architecturales **différentes**.

Le concept revendiqué de «small is beautiful» replace l'Homme au centre de son **Habitat**, Les rendant **chacun responsable de l'autre**.

Le beau n'exclut pas le fonctionnel, le durable, le qualitatif, le sérieux.

Greenstone vous offre des logements distinctifs qui affirment notre différence et valorisent la vôtre.

*ce qui est petit est beau